

**План  
текущего ремонта на 2020 год  
в жилом доме № 1/2 по ул. Татарская, г. Омск**

<b>Задолженность населения на 01.01.2020 г., руб.</b>	<b>Неосвоенные средства (+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2020 г., руб.</b>	<b>Плановые начисления по текущему ремонту за 2020 г., руб.</b>
<u>58 982,17</u>	<u>14 362,84</u>	<u>153 097,20</u>

№ п/п	Вид работ	Ед.изм.	Кол-во	Ориентир. сумма, тыс.руб.	Срок исполнения, месяц
1	<u>Подготовка к отоп. сезону</u>			<u>≈ 5 т.р.</u>	<u>июль</u>
2	<u>Ремонт теплообменника</u>			<u>≈ 4 т.р.</u>	<u>август</u>
3	<u>Чистка котла теплообменника</u>	<u>шт</u>	<u>1,0</u>	<u>≈ 85 т.р.</u>	<u>август</u>
4	<u>Тяжелые работы</u>	<u>м²</u>	<u>5544,20</u>	<u>51921,49</u>	<u>апрель</u>
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
<b>Итого:</b>					<u>162 921 т.р.</u>

**Примечание:**

1. Управляющая организация в случае угрозы жизни собственников или угрозы порчи имущества собственников может производить в одностороннем порядке перераспределение денежных средств по текущему ремонту.
2. Управляющая организация несет ответственность за содержание и текущий ремонт жилого дома в пределах средств, оплаченных собственниками и согласованного плана работ.
3. Управляющая организация выполняет обязательства по текущему ремонту при условии 100% оплаты жителями дома.

Управляющий домом

Иванов И.И. (подпись) / Иванов И.И. (фамилия, инициалы)

Представители собственников

Петров П.П. (подпись) / Петров П.П. (фамилия, инициалы)

Сидорова С.С. (подпись) / Сидорова С.С. (фамилия, инициалы)

Васильев В.В. (подпись) / Васильев В.В. (фамилия, инициалы)

Кузнецов К.К. (подпись) / Кузнецов К.К. (фамилия, инициалы)